

گزارش کاری ریاست اوقاف بابت ربع اول و دوم سال مالی ۱۳۹۹

با وجود تعطیل شیوع ویرس کرونا که سکتگی چشم گیر در امورات کاری سایر ادارات رخ داده بخش فشرده کارکرد ریاست اوقاف مرکز از آغاز سال مالی ۱۳۹۹ تا الحال.

آمریت مسلکی:

- (۱) بتاريخ ۱۳۹۸/۱۰/۳ اشتراک در جلسه شورای عالی ستره محکمه به معیتی مولوی عبدالعزیز مشاور مقام وزارت و خاارنوال قضایای دولت پیرامون شش بسوه زمین ولسوالی جاغوری ولایت غزنی تجدید نظر صورت گرفت.
- (۲) بتاريخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۶ اشتراک در جلسه دیوان حقوق عامه محکمه ابتدائیه حوزه اول در رابطه به موضوع باغ قضای تصمیم به رد دعوا صورت گرفت زیرا ادعا بالای یک جریب و چهار بسوه زمین صورت گرفته بود اما در نتیجه تحقیقات املاکی موازی (۳۷۰) متر مربع تحت ذلیدی مدعی علیه قرار داشت که مطابق فقره (۵) ماده (۲۵۹) قانون اصول محاکمات مدنی به رد دعوی تصمیم اتخاذ گردید و همچنان در جلسه دومی که بعد از ظهر بتاريخ فوق صورت گرفت پیرامون موازی (۱۲) بسوه زمین مسجد شریف ناحیه پنجم که در ماستر پلان برای مسجد در نظر گرفته شده بود و از طرف شاروالی چهار بسوئی توزیع گردیده است که مالک یکی آن قبلاً از دعوی انصراف نموده بود و نمره دومی به نفع اوقاف و سومی به نفع شخص اصدار حکم گردید.
- (۳) بتاريخ ۱۳۹۸/۱۲/۱ جمع‌آوری گزارشات از مدیریت ها از سال مالی ۱۳۹۸ بعد از ملاحظه تصحیح آن رسماً به ریاست پالیسی و پلان ارسال گردید.
- (۴) بتاريخ ۱۳۹۸/۱۱/۳۰ به تعداد (۴۵) قرار داد های اوقافی ولایت فاریاب از بابت سال مالی ۱۳۹۹ یکا یک ملاحظه و اوراق قرار داد ها با جدول ضمیمه مطابقتگردید نواقص و تفاوت پول از دو افغانی الی ده افغانی موجود بوده بر ملا و به مدیریت مربوط راجع گردید.
- (۵) گزارش عمده کارکرد یک ساله بتاريخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۰ ترتیب جهت ارایه آن از طرف شخص اول وزارت به و به ریاست پالیسی و پلان ارسال گردید.
- (۶) بتاريخ های ۱۴، ۱۵، ۱۳۹۷/۱۲/۱۷ به اساس حکم مقام وزارت خدمتی در امتحانات ناظمین و معلمین در مجتمع حجاج و مسجد حاجی عبدالرحمن اشتراک نمودم.
- (۷) به تعداد (۵۲۰) قطعه مکاتیب از مرکز و ولایات بعد از ملاحظه و مطالعه به مدیت ها و شعبات ذیربط غرض اجراءات ارجاع گردید و هدایات لازم در مطابقت به قانون و اصول و با در نظر داشت هدایات مقامات ذیصلاح صورت گرفته است.
- (۸) اشتراک در جلسات ارگانهای عدلی و قضایی جهت دفاع از ملکیت های اوقاف بصورت متداوم که در تعیین موازی ده بسوه زمین اوقاف در شهر نو کابل به نفع اوقاف در محاکم ثلاثه اصدار حکم گردیده و اشتراک در شورای عالی ستره محکمه پیرامون قبرستانی جوار محکمه ولایت پروان که از طرف محاکم ثلاثه بنفع شخص فیصله گردیده بود و تجدید نظر صورت گرفت و فیصله محاکم لغوه گردید.

مدیریت اجراییه:

- (۱) کنترول حاضری کارمندان و کارکنان ریاست اوقاف طور یومیه.
- (۲) قید وارده و صادره تعداد (۵۹۰) قطعه مکاتیب، فرامین، مصوبات و تکثیر آن به شعبات کاری بعد از اخذ ملاحظه شد ریاست اوقاف.
- (۳) ترتیب تعداد (۲۷) قطعه پیشنهادات نیازمندی ریاست اوقاف بمقام ریاست و وزارت غرض اخذ هدایت و حکم مقام.
- (۴) تدویر سه جلسه اداری غرض بهبود امورات کاری ریاست اوقاف در مقر این ریاست.
- (۵) توظیف کارکنان خدماتی طور یومیه غرض حفظ و مراقبت دفاتر کاری، صفای دفاتر و رسانیدن مکاتیب این ریاست به شعبات زیربط وزارت.

مدیریت عمومی اوقاف مرکز:

- 1) پیشنهاد تثبیت کرایه ساحات اوقافی نواحی شهر کابل بمقام محترم وزارت ارشاد، حج و اوقاف.
 - 2) تثبیت کرایه جات ساحات اوقاف توسط هیئت موظف بابت سال مالی ۱۳۹۹.
 - 3) طی مراحل تعداد (۲۰۰) قطعه قرار داد های ساحات اوقافی نواحی شهر کابل و ارسال آن رسماً بریاست محترم اداری و مالی غرض تحصیل کرایه.
 - 4) تعقیب دوسیه های نسبتی اوقافی ذیل دوسیه به وقت و زمان صورت گرفته، یک دربند حویلی بنام غلام سخی ولد غلام صدیق واقع منطقه شهر نو کابل، دوسیه موازی شش بسوه زمین وقفی جوار مسجد یادگار واقع منطقه قلعه موسی ناحیه دهم شهر کابل از طریق ارگانهای عدلی و قضائی.
 - 5) کنترول و نظارت از ساحات اوقافی نواحی شهر کابل توسط پرسونل اداره اوقاف صورت گرفته شده است.
- مدیریت عمومی اوقاف ولایات:

- 1) از اثر سعی و تلاش این مدیریت قرار ملاحظه وارده و صادره در ربع اول و دوم سال مالی به تعداد (۱۰۵۷) قطعه مکتوب وارده گرفته شده است و به تعداد (۵۴۲) قطعه مکتوب صادر شده که جمعاً به تعداد (۱۵۹۹) قطعه مکتوب ارسال و مرسول گردیده است.
 - 2) به تعداد چهار قطعه مکاتیب متحدالمال به عموم ولایات اصدار یافته.
- ارسال مکاتیب عقد قرارداد های متحدالمال به ولایات کشور به تاریخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۳ جهت اخذ منظوری به مقام محترم وزارت مطابق سال مالی (۱۳۹۹)
 - ارسال مکاتیب متحدالمال از طریق ایمیل به ولایات کشور به تاریخ ۱۳۹۹/۱/۲۲ جهت اخذ منظوری دوسیه های عقد قرارداد و همچنان راپور باقیات سال های گذشته و عواید سال جاری به مقام محترم وزارت مطابق سال مالی (۱۳۹۹)
 - ارسال مکاتیب متحدالمال از طریق ایمیل به ولایات کشور به تاریخ ۱۳۹۹/۲/۱ جهت اخذ منظوری دوسیه های عقد قرارداد و همچنان راپور باقیات سال های گذشته و عواید سال جاری به مقام محترم وزارت مطابق سال مالی (۱۳۹۹)
 - مکاتیب متحدالمال به ولایات کشور به تاریخ ۱۳۹۹/۳/۲۷ از چگونگی اجراءات دوسیه های عقد قرارداد، پیشرفت دعوی دوسیه های غصبی در محاکم، جمع آوری عواید سال جاری و گذشته.
 - ارسال مکاتیب متحدالمال به ولایات کشور به تاریخ ۱۳۹۹/۵/۱ جهت تنظیم هر چه بهتر امور اوقافی و رعایت در سیستم گزارش دهی در قسمت تهیه راپور عواید حاصله سال (۱۳۹۸) و باقیات سال های گذشته خویش داخل اقدام شده این اداره را اطمینان خواهند داد.

پیگیری (۱۷۷۹۷) جریب زمین اوقافی غصب شده از جمله.

- 1) دوسیه دشت گازرگاه ولایت هرات.
- 2) دوسیه حلال احمر ولایت هرات
- 3) دوسیه حسابات مارکیت مدینه ولایت هرات.
- 4) دوسیه سید طوری ولایت بلخ.
- 5) دوسیه مسجد بهاری ولایت بغلان.
- 6) دوسیه جنرال عبدالسلام ولایت پروان.
- 7) دوسیه اراضی وقفی سخی صاحب ولایت ننګرهار.
- 8) دوسیه موازی ۱۴ جریب ولایت بامیان.
- 9) دوسیه ۷۰ جریب زمین ولایت زابل و غیره

موضوع عقد قرار داد ها :

- 1) طی مراحل (۱۰) جلد دوسیه عقد قرارداد از (۱۰) ولایت کشور بعد از اخذ منظوری مقام محترم وزارت دوباره ارسال گردیده است ناگفته نماند که شیوع ویروس کرونا باعث سکتگی طی مراحل دوسیه های عقد قرارداد و همچنان حصول جمع آوری عواید گردیده است که متأسفانه در سال جاری نسبت به عدم فعالیت مستاجرین اوقاف به کسرات عواید مواجه میباشیم.

(۲۰) قطعه پیشنهادات امورات کاری به مقام محترم وزارت پیشکش گردیده است.

موضوع عواید ولایات کشور

جمع آوری عواید دو ربع اول از تمام ولایت کشور مبلغ (۵۶۱۳۵۹۵) افغانی

حصول باقیات سالهای گذشته مبلغ (۶۰۶۲۶۷۸) افغانی.

دست آورد ها:

- (۱) از اثر سعی و تلاش کارمندان ریاست های اوقاف در محاکم ولایات ذیلاً ملکیت های اوقافی به نفع اوقاف فیصله اصدار یافته است.
- (۲) قرار مکتوب شماره (۷۱۳/۹۴۳) مورخ ۱۳۹۹/۵/۱۴ (۴۵۰) متر مربع واقع قریه خلجان ولسوالی گزره به نفع اوقاف فیصله گردیده است.
- (۳) قرار مکتوب شماره (۷۰۵/۹۳۵) مورخ ۱۳۹۹/۵/۱۴ موازی (۴۸۶) متر مربع زمین اوقافی واقع قریه خلجان ولسوالی گزره به نفع اوقاف فیصله گردیده است.
- (۴) قرار مکتوب شماره (۳۹۶/۵۰۶) مورخ ۱۳۹۹/۵/۵ ریاست اوقاف ولایت بلخ موازی (۱۰۳۷) متر مربع زمین واقع گزر چت گری ولایت بلخ به اوقاف فیصله گردیده است.
- (۵) قرار مکتوب شماره (۳۴۰/۴۳۲) مورخ ۱۳۹۹/۴/۱۶ موازی (۱۵۰۰) متر مربع واقع گزر نقش بندی ولسوالی دهدادی ولایت بلخ به نفع اوقاف صادر گردیده است.
- (۶) مکتوب شماره (۳۴۴/۴۴۲) مورخ ۱۳۹۹/۴/۲۱ موازی (۹۰۰) متر مربع زمین واقع قبرستان قلعه قاضی ها ولایت بلخ به نفع اوقاف فیصله گردیده است.
- (۷) ریاست محترم ارشاد، حج و اوقاف ولایت نیمروز از بدست آوردن (۲) باب حمام، (۲) باب هوتل و (۱۳) باب دکاکینرا از چنگ غاصبین رها و بید ملکیت اوقاف قرار گرفته.

مدیریت ثبت و حفظ املاک:

- (۱) موضوع تجدید نظر خواهی ملکیت وقفی یک نمره زمین شماره (۱۵۰۶) دارای مساحت (۴۹۵) مترمربع درقسمت الف پروژه خوشحال خان مینه واقع ناحیه پنجم شهرکابل، که به اساس حکم شماره (۲۷۳۸) مورخ ۱۳۹۱/۵ / ۲۴ مقام محترم ریاست جمهوری به حفظ قبرستان ثبت دفتر املاک وقفی این وزارت بوده و همچنان زمین متذکره به صفحه (۴۸) جلد (۲) دفتر مستردی سال (۱۳۶۵) ریاست محترم ملکیت های شاروالی کابل و ناحیه پنجم شهرکابل به حفظ قبرستان قیدیت دارد، در حالیکه اوراق و اسناد متذکره ملکیت این وزارت را ثابت میسازد، ولی دیوان محترم محکمه ابتدائیه حوزه سوم بدون درجریان قرار دادن ریاست محترم قضایای دولت و این وزارت، قرار فیصله شماره (۷۳/۲۱) مورخ ۱۳۹۴/۲ / ۲۷ خویش ملکیت وقفی مذکور را به نفع اسامی محمداسلم "پوپل" وکیل شرعی محمدظاهر ولد محمدحسین حکم نموده و ساحه وقفی موردبحث را به نامبرده تسلیم نموده است با رعایت اینکه ریاست محترم قضایای دولت، طبق فقره (۳) ماده (۱۰) قضایای دولت به اقامه دعاوی نهاد های دولت به پیشگاه محاکم، اعتراض بر فیصله و دفاع از منافع دولت مکلفیت قانونی دارد، تمام اسناد قانونی که ملکیت این وزارت را ثابت میسازد به آنریاست محترم محول، تا منحنی اداره موکل از حقوق و منافع علیای دولت دفاع شرعی و قانونی در محکمه دعوا اقامه کند.
- (۲) موضوع غصب یکدربند حویلی وقفی موازی (۲۰۰) مترمربع واقع کوچه هشتم سرک حوزه یازدهم شهرکابل که از طرف مرحومه بی بی حنیفه جهت اعمارمسجد وقف گردیده، غرض استرداد آن از طریق مراجع عدلی و قضائی تعقیب و پیگیری صورت گرفته است.
- (۳) از اثر ورقه عرض اهالی قلعه موسی واقع ناحیهدهم شهرکابل، که دارای احکام مقام محترم وزارت میباشد، هیئت موظف این اداره براساس شهادت باشندگان محل، موازی (۴) بسوه زمین وقفی را ثابت نموده اند هیئت موظف در مورد گزارش خویش را به مقام محترم وزارت ارایه داشته که بعد از ملاحظه شد مقام محترم در حصه ثبت جایداد وقفی متذکره به کتاب اندراج املاک وقفی اقدام بعمل آمده است.
- (۴) از اثر ورقه عرض محداحسان ولد محمد هاشم که دارای احکام مقام محترم وزارت میباشد، هیئت موظف این اداره در مورد وقف نمودن موازی یکجریب و (۷) بسوه زمین ملکیت شخصی نامبرده واقع قریه غازه ولسوالی شکردره ولایت کابل، گزارش خویش را به مقام محترم وزارت ارایه داشته که بعد از ملاحظه شد مقام محترم در حصه ثبت جایداد وقفی متذکره به کتاب اندراج املاک وقفی اقدام بعمل آمده است.
- (۵) ذریعه مکاتیب در رابطه به جلوگیری از غصب ساحات قبرستان های عام المسلمین در مرکز شهر کابل به مراجع محترم ذیربط نگاشته شده است.
- (۶) اجراءات در رابطه به آنعده از عرایض، مصوبات و مکاتیب که از طریق اداره امور ریاست محترم جمهوری بعداز سلسله مراتب به این اداره محول گردیده حسب تعامل و مقررات به مراجع محترم مربوط آن غرض طی مراحل ارسال گردیده و بریاست دفتر مقام محترم وزارت از چگونگی اجراءات خویش اطمینان داده شده است.

7) به تعداد (۲۳۱) قطعه مکاتیب به دفتر وارده و صادره مدیریت ثبت املاک وقفی ثبت وقید گردیده است

مدیریت عشروزکات:

- 1) تهیه و ترتیب طرزالعمل عشروزکات.
- 2) جمع آوری و توزیع پول نقد مبلغ (۳۷۱۴۳۰) افغانی به مستحقین .
- 3) مواد خوارکه (قبیل گندم، جواری، برنج، کچالو و روغن) مقدار (۶۳۲۹) سیر جمع آوری و برای تعداد (۸۱۳) نفر مستحقین توزیع گردیده است.
- 4) ارسال مکاتیب متحد المال به (۳۴) ولایت کشور جهت جمع آوری و توزیع عشروزکات.
- 5) تهیه و ترتیب کتاب وارده و صادره ، رسیدات و غیره دوسیه ها و کارتن ها جهت حفظ اسناد مربوطه.

گزارش کارشناس حقوقی:

- 1) دوسیه ملکیت وقفی بنام بی بی حنیفه که تحت غصب قرار گرفته بود تحت تعقیب و پیگیری میباشد .
- 2) ارسال مکتوب به ریاست محترم پالیسی و پلان در مورد قانون بخش مربوطه مواد (۳۴۳-۴۰۲) و (۱۴۴۵-۱۴۵۵) قانون مدنی.
- 3) بررسی و مطالعه در رابطه به یازده دوسیه وقفی تحت دعوا و ارایه نتیجه بررسی به آمریت محترم مسلکی ریاست اوقاف.
- 4) تحلیل و بررسی دوسیه موازی (۷۰) جریب زمین ملکیت اوقاف تحت دعوا ولایت زابل و ارایه پیشنهاد در مورد به ریاست محترم اوقاف.
- 5) همکاری و ارایه پاسخ به مکاتیب مدیریت اوقاف ولایات.
- 6) اجرای سایر وظایف که از جانب اداره سپرده شد است.